



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



OFICINA - CHICO NORTE II, BOGOTÁ

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/oficina-chico-norte-ii-bogota-5/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.300.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.976.100

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

137.10 m²

ÁREA LOTE

125.36 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

137.10 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3124230023
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
1109	Venta	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Chico Norte II
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-07	2026-10-07

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficinas diseñadas para optimizar la operación empresarial, con una distribución funcional y moderna que incluye recepción, divisiones en vidrio, dos oficinas gerenciales, sala de juntas y amplia área abierta ideal para la instalación de puestos de trabajo. El inmueble cuenta además con cocineta, cuarto de rack independiente para infraestructura tecnológica, tres garajes cubiertos y excelente iluminación natural y con una agradable vista exterior. Un espacio ideal para empresas que buscan confort, eficiencia y una excelente imagen corporativa, el edificio cuenta con vigilancia 24 horas, recepción, cctv, 5 salas de juntas para siete personas cada una, un auditorio para veinte personas, parqueaderos de visitantes, ascensor, terraza comunal con zona de cafetería y sala de juntas, dos baños comunales por piso, ingreso con tarjeta. Excelente ubicación.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Área De Uso Común	✓ Área Urbana
✓ Ascensor	✓ Auditorio - Capacidad	✓ Baños Comunales
✓ Cableado De Red	✓ Cableado Estructurado	✓ Cafetería Comunal
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ En Edificio
✓ En El Piso	✓ En Zona Comercial	✓ Escalera De Emergencia
✓ Nivel	✓ Oficinas Administrativas	✓ Parqueaderos Cubierto



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

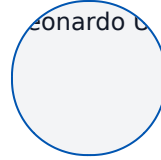
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



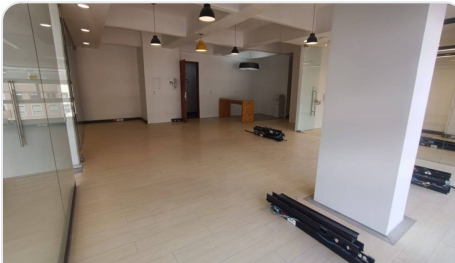
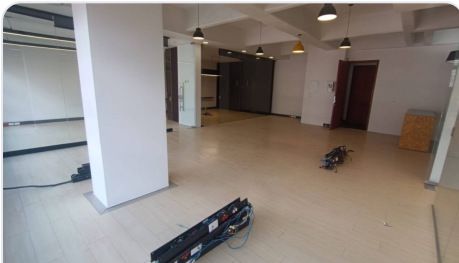
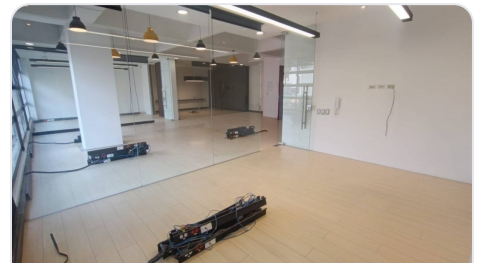
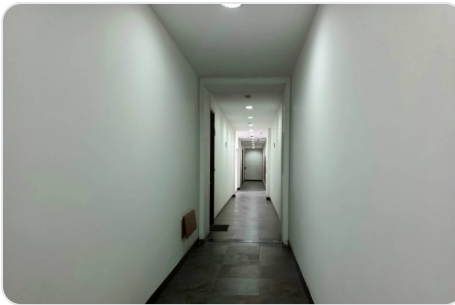
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.
co

📱 WhatsApp



- | | | |
|--|--------------------------|------------------------------|
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Cerámica |
| ✓ Planta Eléctrica | ✓ Restaurantes | ✓ Sala De Juntas - Capacidad |
| ✓ Terraza Comunal | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) | ✓ Ventilación Natural | ✓ Vigilancia 7 X 24 |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



VIDEOS

- <https://youtube.com/embed/3zu8JlnbFI0>



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-07 17:41

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.