



FICHA TÉCNICA

Erick Vela

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3212581445



analista.comercial@signosinmobiliaria.co

📱 WhatsApp



OFICINA - CHICO NORTE II, BOGOTA

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/oficina-chico-norte-ii-bogota-4/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 8.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.976.100

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

137.10 m²

ÁREA LOTE

125.36 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

137.10 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Erick Vela
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3212581445
analista.comercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
1107	Arriendo	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Chico Norte li
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-07	2026-10-07

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina 510 y 511 diseñadas para optimizar la operación empresarial, con una distribución funcional y moderna que incluye recepción, divisiones en vidrio, dos oficinas gerenciales, sala de juntas y amplia área abierta ideal para la instalación de puestos de trabajo. El inmueble cuenta además con cocineta, cuarto de rack independiente para infraestructura tecnológica, tres garajes cubiertos y excelente iluminación natural y comunal agradable vista exterior. Un espacio ideal para empresas que buscan confort, eficiencia y una excelente imagen corporativa, el edificio cuenta con vigilancia 24 horas, recepción, cctv, 5 salas de juntas para 7 personas cada una, un auditorio para 20 personas, 55parqueaderos de visitantes, ascensor, terraza comunal con zona de cafetería y sala de juntas, 2 baños comunales por piso, ingreso con tarjeta. Excelente ubicación, entre las carreras 11 y 15 y las calles 93 y 100. Valor de canon IVA Admón.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Área De Uso ComÚn	✓ Área Urbana
✓ Ascensor	✓ Auditorio - Capacidad	✓ Baños Comunales
✓ Cableado De Red	✓ Cableado Estructurado	✓ Cafetería Comunal
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ En Edificio
✓ En El Piso	✓ En Zona Comercial	✓ Escalera De Emergencia



FICHA TÉCNICA

Erick Vela

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

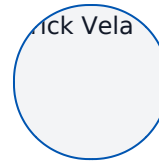
3212581445



analista.comercial@signosinmobiliaria.co

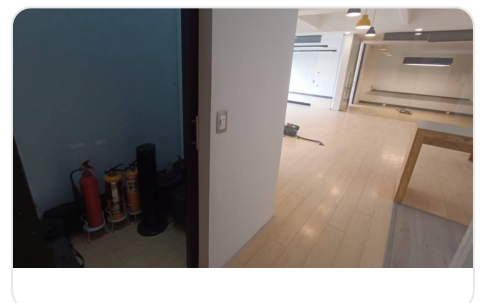
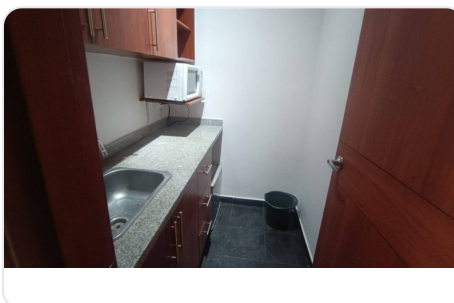
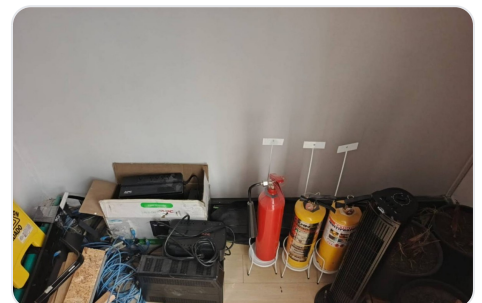
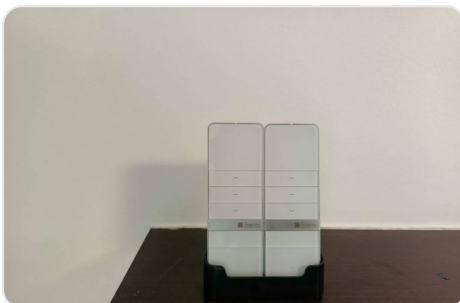
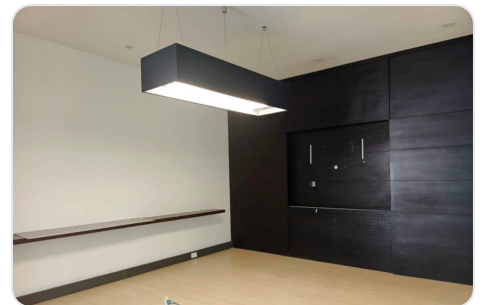
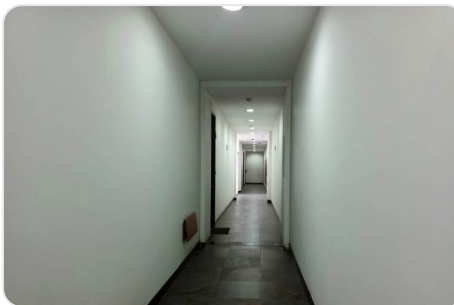
WhatsApp

Erick Vela



- ✓ Nivel
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Planta Eléctrica
- ✓ Restaurantes
- ✓ Sala De Juntas - Capacidad
- ✓ Terraza Comunal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Usado
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA



VIDEOS

- <https://youtube.com/embed/3zu8JlnbFl>

0



FICHA TÉCNICA

Erick Vela

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3212581445



analista.comercial@signosinmobiliaria.co

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-07 17:41

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.