



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



EDIFICIO - COLOMBIA, BOGOTA

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/edificio-colombia-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 2.250.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

580.21 m²

ÁREA LOTE

229.40 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

580.21 m²

HABITACIONES

11

BAÑOS

12

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1954



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3124230023
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
1117	Venta	Edificio
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Colombia
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-07	2026-10-07

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se vende edificio de uso comercial ideal para empresas, cerca estación de Transmilenio y rutas del STIP, cerca de la Universidad del Área Andina. El inmueble cuenta con 11 oficinas amplias y bien distribuidas, ofreciendo espacios funcionales para el desarrollo de actividades laborales. Dispone de 12 baños sociales, garantizando comodidad para empleados y visitantes. Adicionalmente, cuenta con dos cocinetas adecuadas para el servicio del personal. El edificio incluye dos parqueaderos con servidumbre , brindando facilidad de acceso y estacionamiento. Sus pisos en porcelanato aportan un acabado moderno, elegante y de fácil mantenimiento en todas las áreas. Excelente oportunidad para entidades corporativas que buscan un espacio completo, cómodo y listo para operar.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Área Urbana	✓ Baños Comunes
✓ Bombas De Gasolina	✓ Cableado De Red	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Cocineta
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ En Edificio	✓ En Zona Comercial
✓ En Zona Residencial	✓ Oficinas	✓ Oficinas Administrativas
✓ Parqueaderos Servidumbre	✓ Pisos Cerámica	✓ Restaurantes
✓ Servicios Públicos	✓ Sobre Vía Principal	✓ Trans. Público Cercano



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

co

📞 WhatsApp

Leonardo U



Usado

Uso Del Lote Comercio Y Servicios

Ventilacion Natural

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-07 17:01

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.