



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



CONSULTORIO - CHICO NORTE II, BOGOTÁ

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/consultorio-chico-norte-ii-bogota-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 450.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 943.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

59.01 m²

ÁREA LOTE

59.01 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

59.01 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1974



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3124230023
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
1156	Venta	Consultorio
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Chico Norte II
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-07	2026-10-07

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Consultorio para venta de 59 m, ubicado en tercer piso, exterior, completamente remodelado con acabados modernos y adecuado para el inicio inmediato de sus actividades profesionales.

Distribución y características

- 3 áreas acondicionadas para procedimientos clínicos.
- Despacho médico privado e independiente para consulta externa.
- Recepción y sala de espera confortable para pacientes.
- Baño adaptado para personas con movilidad reducida.
- Cocineta independiente para el equipo de trabajo.
- Divisiones en vidrio templado que aportan amplitud y elegancia.
- Excelente entrada de luz natural en todos los espacios.
- Parqueadero privado asignado.
- Edificio corporativo equipado con ascensor y vigilancia.

Infraestructura adaptada según los estándares normativos para la habilitación de servicios de salud, lo que permite empezar a atender sin realizar adecuaciones ni gastos adicionales en obras.

Fáciles vías de acceso como la carrera once, la calle cien y calle 96

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ascensor
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Baño Compartido



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co

WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| ✓ Cableado De Red | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Sector Comercial |
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana |
| ✓ Citófono | ✓ Cocineta | ✓ Comodas Vias De Acceso |
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Control Acustica | ✓ En Edificio |
| ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial | ✓ Monofásica |
| ✓ Oficinas Administrativas | ✓ Parqueaderos Bahia Externa | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Persianas | ✓ Pisos Cerámica |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Restaurantes | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Tarjeta Inteligentes | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Vigilancia 12 Horas | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

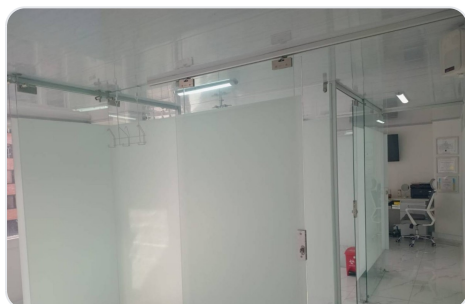
☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📞 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📞 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-07 17:42**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.