



## FICHA TÉCNICA

**Leonardo Urzola**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



### CASA RESIDENCIAL - EL PINAR, BOGOTÁ

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/casa-residencial-el-pinar-bogota/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 450.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**\$ 390.000**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**83.00 m²**

ÁREA LOTE

**77.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**83.00 m²**

HABITACIONES

**4**

BAÑOS

**2**

GARAJES

**1**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2007**



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

co

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

1120

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-10-07

TIPO

Casa Residencial

PAÍS

Colombia

BARRIO

El Pinar

ACTUALIZADO

2026-10-07

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Con 83 m construidos y una distribución en 3 niveles, esta propiedad es ideal para familias que buscan independencia. Al entrar, te recibe un jardín que da paso a una sala comedor amplia y bien iluminada. La cocina es integral y se conecta con una zona de ropas independiente para mayor orden.En el segundo nivel se encuentran dos alcobas con clóset y 1 baño, mientras que el tercer nivel ofrece otras dos alcobas 1 con baño privado la principal destaca por su walking closet, un altillo funcional y la secundaria por su balcón privado. El conjunto cuenta con zona infantil, salón social, juegos y terraza BBQ. Incluye un parqueadero, alarma instalada y el beneficio de ser una casa esquinera, lo que garantiza mayor luz natural.SE RECIBE TODO TIPO DE CRÉDITOS

CARACTERÍSTICAS



Alarma



Antejardín



Árboles Frutales



Área Urbana



Casa Condominio



Cerca A Colegios-universidades



Cerca A Hospitales



Cerca A Sector Comercial



Cerca A Supermercados



Cerca De Centro Comercial



Circuito Cerrado



Closet



Cocina integral



Comodas Vías De Acceso



Con Velos



Conjunto Cerrado



En Zona Comercial



En Zona Residencial



Gas Natural



Horno Electrico



Ladrillo A La Vista



Nivel



Parqueaderos Descubierto



Parques Cercanos



## FICHA TÉCNICA

**Leonardo Urzola**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

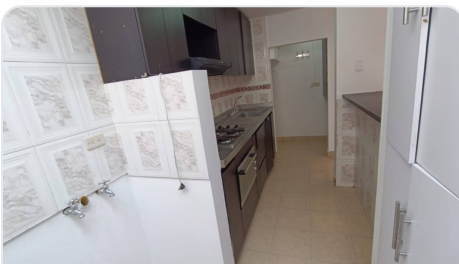
co

📞 WhatsApp



- |                   |                  |                        |
|-------------------|------------------|------------------------|
| ✓ Pisos Baldosa   | ✓ Pisos Laminado | ✓ Portería Vigilancia  |
| ✓ Restaurantes    | ✓ Sala Comedor   | ✓ Salon Comunal        |
| ✓ Salon De Juegos | ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Terraza Bbq     | ✓ Usado          | ✓ Vigilancia 7 X 24    |

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## VIDEOS

- <https://youtube.com/embed/6tvOFmlch6Q>



## FICHA TÉCNICA

**Leonardo Urzola**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-07 17:41

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.