FICHA TÉCNICA



Leonardo Urzola
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3124230023
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp

APARTAMENTO – SAMPER MENDOZA, BOGOTA

https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/apartamento-samper-mendoza-bogota/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://inmobiliariasignos.capitalana.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 541.187.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
41.30 m²	**38.70 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
41.30 m²	**1**	**1**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Nuevo**	**2024**

FICHA TÉCNICA



Leonardo Urzola
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3124230023
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
1173	**Venta**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	**Bogota**	**Samper Mendoza**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-05**	**2026-11-05**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Ubicado en el Edificio Citadinno PH (torre moderna de 29 pisos con ascensor), en el sector de Sagrado Corazón - Centro Internacional / Santa Fe (Carrera 13 # 33A-10). Cuenta con 1 habitación independiente, 1 baño completo, sala-comedor, cocina integral, zona de ropas, balcón y depósito privado, con una distribución funcional y acabados de alta calidad que optimizan cada espacio. Inmueble a estrenar / reciente construcción (2024–2025). No cuenta con parqueadero privado. El edificio ofrece más de 1. 000 m² de zonas sociales completas tipo club house, que incluyen lobby con delivery center, gimnasio dotado interior y zona TRX exterior, solárium, coolworking interior y exterior, sala de juegos, club de amigos, salón de lectura, parque para mascotas, terraza gourmet y área para niños. Ubicación estratégica en el corazón de Bogotá, con acceso inmediato por la Carrera 13, Avenida Calle 34, Carrera 7 y Calle 26, muy cerca a estaciones de TransMilenio, universidades, Parque Nacional, centros comerciales y centros empresariales. Una excelente alternativa para vivienda o inversión de alta rentabilidad que combina conectividad urbana, diseño y confort a un precio competitivo.

CARACTERÍSTICAS

- Balcón
- Baño Privado
- Bodega
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Closet
- Club House
- Comodas Vias De Acceso
- Gimnasio
- Gimnasio Al Aire Libre
- Nuevo
- Parqueaderos Comunal

FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3124230023
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp

- Parqueaderos Cubierto
- Parques Cercanos
- Pisos Cerámica
- Pisos Madera Laminada
- Pista De Mascotas
- Restaurantes
- Sala Comedor
- Sala De Coworking
- Salon De Juegos
- Salon Infantil
- Sobre Vía Principal
- Solarium
- Trans. Público Cercano
- Uso Del Lote Residencial
- Vigilancia 7 X 24
- Zona De Ropas

CATÁLOGO MULTIMEDIA








FICHA TÉCNICA

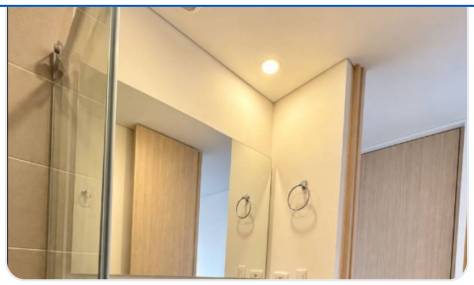
Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3124230023

coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co

WhatsApp







¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-22 17:11

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.