



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp



APARTAMENTO - EL NOGAL, BOGOTA

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/apartamento-el-nogal-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 2.198.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 2.074.100

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

247.20 m²

ÁREA LOTE

247.20 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

247.20 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1986



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3124230023
coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.co
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
1092	Venta	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	El Nogal
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-07	2026-10-07

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Disfrute de la exclusividad en el corazón de El Nogal. Este imponente apartamento de 247.20 m ofrece una distribución perfecta para quienes buscan confort y privacidad. Ubicado en una calle tranquila y de bajo tráfico, es el refugio ideal dentro de la ciudad.cuenta con amplios espacios con excelente iluminación, 3 alcobas cada una con su baño privado y Vestier, adicional cuenta con habitación de servicio con baño, baño social y un depósito de gran capacidad cuenta con 2 garajes cubiertos independientes.El Edificio cuenta con Seguridad y modernidad garantizadas con ascensores recientemente remodelados y planta eléctrica de suplencia total. Cuenta con salón comunal, parque infantil y 16 parqueaderos para visitantes, una ventaja competitiva en la zona.Libre de hipoteca, listo para escriturar. se encuentra cerca de centros comerciales como Andino, el refugio, av chile

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Aptos. Por Piso	✓ Área Urbana
✓ Ascensor	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Bodega	✓ Calentador A Gas	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Chimenea En La Sala
✓ Closet	✓ Cocina Americana	✓ Cocina Cerrada
✓ Comedor	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Cuarto Y Baño De Servicio
✓ En Edificio	✓ En El Piso	✓ En Zona Residencial



FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023



coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

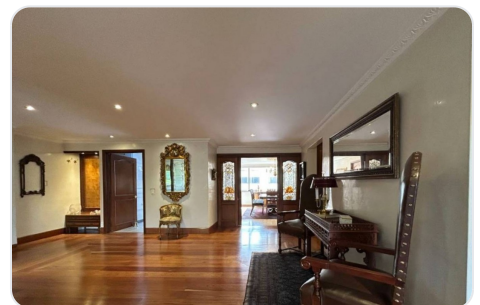
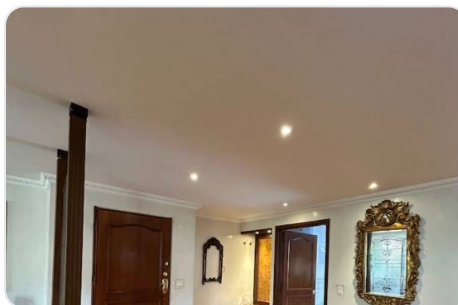
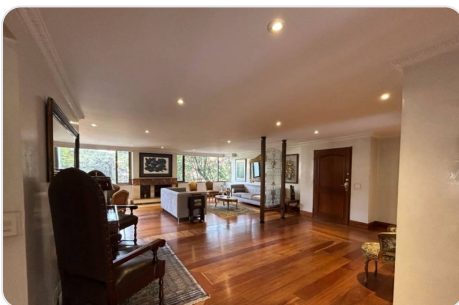
co

📞 WhatsApp



✓ Escalera De Emergencia	✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Excelente Estado
✓ Gas Natural	✓ Hall	✓ Lavanderia Independiente
✓ Mueble Superiores	✓ Muebles Inferiores	✓ Nivel
✓ Nro Apartamento	✓ Parque Infantil	✓ Parqueaderos Cubierto
✓ Parqueaderos Visitantes	✓ Pisos Madera	✓ Pisos Madera Laminada
✓ Planta Electrica	✓ Recepción	✓ Restaurantes
✓ Sala	✓ Salon Comunal	✓ Se Permiten Mascotas
✓ Servicios Públicos	✓ Shut De Basura	✓ Sobre Vía Secundaria
✓ Trans. Público Cercano	✓ Ubicada En Edificio	✓ Usado
✓ Uso Del Lote Residencial	✓ Ventilacion Natural	✓ Vestier
✓ Vigilancia 7 X 24	✓ Zona De Ropas	

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Leonardo Urzola

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3124230023

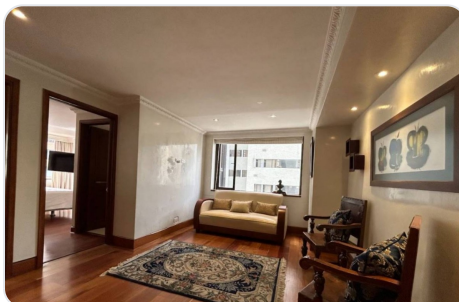
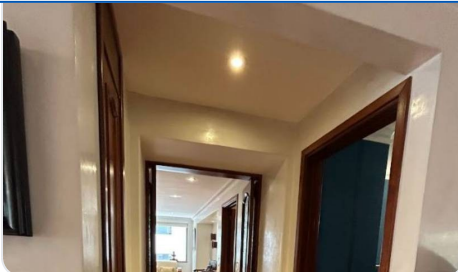


coordinadorcomercial@signosinmobiliaria.

CO

📞 WhatsApp

Leonardo U



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📞 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📞 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-08 18:48**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.