



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

APARTAMENTO - EL NOGAL, BOGOTA

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/inmueble/apartamento-el-nogal-bogota-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 12.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 2.074.100

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

247.20 m²

ÁREA LOTE

247.20 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

247.20 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1986



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

1152

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-10-07

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

El Nogal

ACTUALIZADO

2026-10-07

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Disfrute de la exclusividad en el corazón de El Nogal. Este imponente apartamento de 247.20 m ofrece una distribución perfecta para quienes buscan confort y privacidad. Ubicado en una calle tranquila y de bajo tráfico, es el refugio ideal dentro de la ciudad.cuenta con amplios espacios con excelente iluminación, 3 alcobas cada una con su baño privado y Vestier, adicional cuenta con habitación de servicio con baño, baño social y un depósito de gran capacidad cuenta con 2 garajes cubiertos independientes.El Edificio cuenta con Seguridad y modernidad garantizadas con ascensores recientemente remodelados y planta eléctrica de suplencia total. Cuenta con salón comunal, parque infantil y 16 parqueaderos para visitantes, una ventaja competitiva en la zona.Libre de hipoteca, listo para escriturar. se encuentra cerca de centros comerciales como Andino, el refugio, av chile

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado

✓ Aptos. Por Piso

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Bodega

✓ Calentador A Gas

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Chimenea En La Sala

✓ Closet

✓ Cocina Americana

✓ Cocina Cerrada

✓ Comedor

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Cuarto Y Baño De Servicio

✓ En Edificio

✓ En El Piso

✓ En Zona Residencial



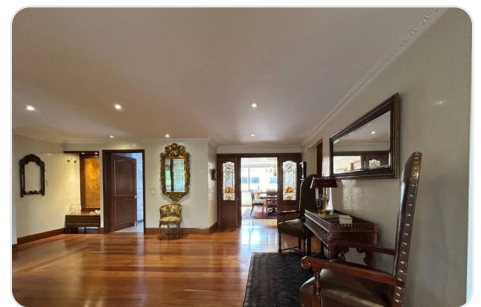
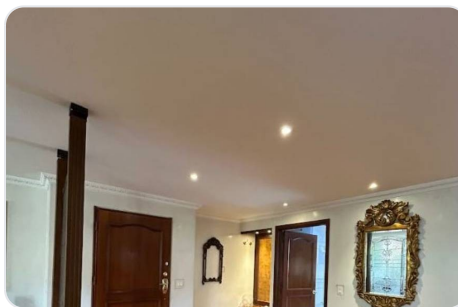
FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>

- | | | |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gas Natural | ✓ Hall | ✓ Lavanderia Independiente |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel |
| ✓ Nro Apartamento | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Pisos Madera | ✓ Pisos Madera Laminada |
| ✓ Planta Electrica | ✓ Recepción | ✓ Restaurantes |
| ✓ Sala | ✓ Salon Comunal | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Zona De Ropas | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA

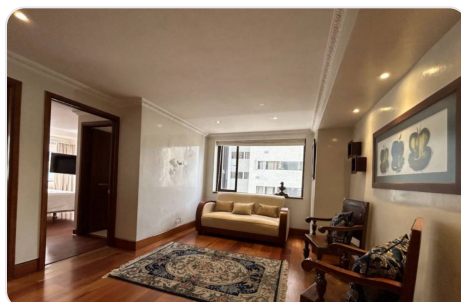
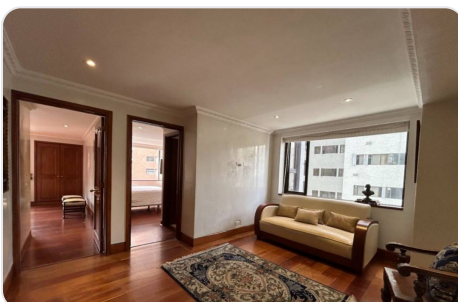
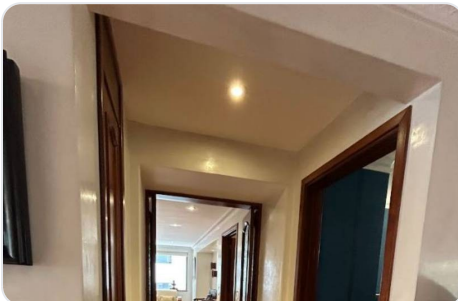




FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://inmobiliariasignos.capitalana.com/>



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-08 18:48

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.